Pytania do SIWZ zadania:

„Budowa Sali gimnastycznej z zapleczem w Osieku na potrzeby Zespołu Szkół Publicznych oraz mieszkańców Gminy Osiek”

ROBOTY BUDOWLANE

Pytanie nr 1.

W dostępnej na stronie internetowej dokumentacji brak rysunku z zestawieniem stolarki i ślusarki drzwiowej co uniemożliwia rzetelne przygotowanie oferty ze względu na brak danych dotyczących w/w elementów. Proszę o jednoznaczne określenie technologii wykonania, stopnia ochrony p. poż., rodzaju szklenia, wyposażenia dodatkowego.

Odpowiedź:

W projekcie budowlanym brak jest zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej do wyceny należy przyjąć niżej podane parametry stolarki.

Wykaz stolarki okiennej (wymiar w świetle muru) PCV		
	S x H	sztuki
PARTER		
pokój nauczyciela	*1,60 x 1,40*	*1*
łaźnia/wc	*1,55 x 1,00*	*1*
szatnie	*4,30 x 1,00*	*1*
łaźnia/wc	*4,30 x 1,00*	*1*
klatka schodowa	*3,60 x 1,55*	*1*
PIĘTRO		
sala sportowa	*2,90 x 2,40*	*16*
galeria	*4,30 x 1,00*	*1*
	1,60 x 1,00	*1*
sala klubowa	*2,30 x 1,00*	*1*
	2,95 x 1,00	*1*
	1,55 x 1,50	*1*
gry ciche	*4,30 x 1,50*	*1*
sala gimnastyki korekcyjnej	*4,30 x 1,50*	*1*

Współczynnik przenikania ciepła U=1,1 w/m^{2}K
Okna na Sali uchylne (górna połówka tafli). Pozostałe okna rozwieralno-uchylne z wyjątkiem klatki schodowej – okno stałe.

Wykaz stolarki drzwiowej (wymiar w świetle muru) PCV			
		S x H	sztuki
PARTER			
zewnętrzne		*1,90 x 2,50*	*2*
		1,30 x 2,50	*1*
wewnętrzne	*pełne*	*1,02 x 2,10*	*7*
	pełne łazienkowe	*0,90 x 2,10*	*4*
	pełne	*1,94 x 2,10*	*2*
	z szybą (hol)	*1,94 x 2,10*	*1*
przeszklenie drzwi (hol i klatka schodowa)		*3,80 x 3,00 w tym drzwi 1,84 x 2,50*	*1*
PIĘTRO			
pełne		*1,02 x 2,10*	*3*
pełne łazienkowe		*0,90 x 2,10*	*2*

Nie uwzględniono drzwi w ścianach systemowych wc.
Stopień ochrony p.poż nie jest wymagany.

Pytanie nr 2

W dostępnej na stronie internetowej dokumentacji brak jest rysunków dotyczących balustrad wewnętrznych. Ponadto w opisie technicznym brak jest jakichkolwiek danych na temat technologii wykonania, rodzaju użytych profili, samego wyglądu w/w elementów. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Projekt nie posiada rysunku szczegółowego balustrad wewnętrznych ani technologii wykonania. Balustrady należy wykonać ze stali nierdzewnej.
Wygląd balustrady w galerii – murek gr. 24 cm o wysokości 70 cm, do niego przytwierdzona balustrada na słupkach ø 50 mm co 1,5 m. Trzy rzędy rur ø50 mm w odstępach co 12 cm. Łączna wysokość balustrady minimum 1,20 m z murkiem.
Balustrady przy schodach powinny mieć konstrukcję przenoszącą siły poziome, określone w polskich normach oraz wysokość i wypełnienie płaszczyzn pionowych zapewniające skuteczną ochronę przed wypadnięciem osób.
Wysokość balustrad schodowych – 110 cm, prześwity lub otwory w wypełnieniu nie mogą przekraczać 12 cm.

Pytanie nr 3

W przedmiarze nie policzono balustrad wewnętrznych na klatce schodowej, galerii widokowej oraz balustrad zewnętrznych przy pochylniach. Czy uwzględnić do wyceny?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 4

W dziale dotyczącym robót ziemnych przedmiaru w pozycji nr 3 policzono za mało robót ziemnych. (Poziom posadowienia budynku 92,5 m n.p.m., poziom terenu 93,8 m n.p.m.)

Odpowiedź:

Roboty ziemne wycenić zgodnie z danymi w projekcie budowlanym. Głębokość posadzenia budynku 1,3 m poniżej poziomu terenu.

Pytanie nr 5

W pozycji nr 3 przedmiaru policzono roboty ziemne wywozem urobku na odległość do 1 km. Czy inwestor wskaże miejsce, w którym urobek będzie składowany?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 6

W dokumentacji projektowej zamieszczonej na stronie internetowej brak jest rysunków konstrukcyjnych ław fundamentowych Ł1, Ł2. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Rysunki konstrukcyjne ław fundamentowych zostały dołączone jako załącznik na stronie internetowej wraz z pozostałymi rysunkami.

Pytanie nr 7

W pozycji nr 9 przedmiaru policzono za mało stóp fundamentowych F2.

Odpowiedź:

W wycenie do oferty należy uwzględnić zaistniałą różnicę.

Pytanie nr 8

W pozycji 5.2.1 opisu technicznego architektonicznego mowa jest o izolacji pionowej ław i ścian fundamentowych wykonanej w technologii EKOR 71. Która z pozycji przedmiaru uwzględnia w/w izolacje?

Odpowiedź:

Poz. nr 15 w przedmiarze przyjęto alternatywne rozwiązanie za zgodą projektanta, które należy uwzględnić w wycenie.

Pytanie nr 9

W pozycji nr 12 przedmiaru policzono ściany fundamentowe z bloczków betonowych. W dokumentacji brak danych na temat wysokości w/w elementu. Na jakiej podstawie wyliczono w/w element.

Odpowiedź:

Na podstawie opisu technicznego – branża konstrukcyjna i przekrojów. Należy przyjąć wysokość ścian fundamentowych z bloczków betonowych 1,05 m od ław fundamentowych.

Pytanie nr 10

W pozycji 14 i 15 przedmiaru policzono izolację pionową wykonaną z płyt styropianowych oraz folii na klej natomiast w opisie technicznym mowa jest o izolacji w technologii EKOR 71. Co przyjąć do wyceny? Na jakiej podstawie przyjęto wysokość ocieplanych elementów? (Brak danych w dokumentacji projektowej.)

Odpowiedź:

Należy przyjąć zgodnie z przedmiarami.

Pytanie nr 11

W pozycji 19 przedmiaru policzono za małą ilość słupów S2. S2a, S2b, S2c.

Odpowiedź:

Uzupełnić wycenę o zaistniałą różnicę.

Pytanie nr 12

W dokumentacji projektowej brak zestawienia stali zbrojeniowej co uniemożliwia rzetelne sprawdzenie przedmiaru. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Zestawienie stali zbrojeniowej zostało umieszczone na stronie internetowej jako załącznik do dokumentacji.

Pytanie nr 13

W dokumentacji projektowej brak rysunków konstrukcyjnych określających długości poszczególnych nadproży: N1, N2, N4, N5, N6, N9 co uniemożliwia sprawdzenie przedmiaru. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Rysunki konstrukcyjne nadproży zostały załączone jako załącznik na stronie internetowej do istniejącej dokumentacji.

Pytanie nr 14

W przedmiarze nie policzono zbrojenia podciągów Pd1, Pd2, Pd3, nadproży N1, N2, N3, N4, N5, N6, N9, słupów S1, S2, S3, S4 oraz wieńca W1.

Odpowiedź:

Wycenić zgodnie z dokumentacją. W przedmiarze są ujęte wartości zbrojenia.

Pytanie nr 15

W pozycji 34 przedmiaru policzono za mało betonu do wykonania klatki schodowej.

Odpowiedź:

Do wyceny przyjąć ilość betonu zgodną z projektem.

Pytanie nr 16

W pozycji 40 przedmiaru policzono izolację ze styropianu EPS 100 gr. 10 cm. Na rysunku nr 7 w przekroju przez warstwę nr 3 widnieje styropian EPS gr. 5 cm. Co przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Do wyceny przyjąć zgodnie z projektem i rysunkiem nr 7.

Pytanie nr 17

W pozycji 40 przedmiaru policzono izolację ze styropianu EPS 100 gr. 10 cm. Na rysunku nr 7 w przekroju przez warstwę nr 3 widnieje styropian EPS gr. 5 cm. Co przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Przyjąć jak w projekcie - rysunek nr 7.

Pytanie nr 18

W pozycji 41 przedmiaru policzono wylewkę z zaprawy cementowej gr. 8 cm. Na rysunku nr 7 w przekroju przez warstwę nr 3 widnieje wylewka gr. 4 cm. Co przyjąć do wyceny? Ponadto jakiej klasy wylewkę zastosować oraz czy zbroić wylewkę siatką z prętów? Jak tak to jakie średnice prętów i wymiar oczka przyjąć?

Odpowiedź:

Przyjąć jak w rysunku nr 7. Beton B-25 zbrojony poprzez dodanie włókien polipropylenowych do mieszanki betonowej.

Pytanie nr 19

W pozycji 42 przedmiaru policzono dźwigary dachowe w ilości 1 kpl. Czy rozumieć przez to, że pozycja ta zawiera dźwigary dachowe w ilości 11 sztuk?

Odpowiedź:

Tak.
1 kpl. = 11 sztuk dźwigarów dachowych.

Pytanie nr 20

W przedmiarze nie policzono stężeń St1 i St2 stalowych ze śrubą napinającą. Brak w dokumentacji projektowej rysunku szczegółowego pokazującego schemat połączenia w/w stężeń z konstrukcją drewnianą.

Odpowiedź:

Rysunki szczegółowe pokazujące schemat połączeń stężeń połaciowych z konstrukcją drewnianą dźwigara zostały udostępnione na stronie internetowej.
Zaleca się zastosowanie połączeń systemowych np. „SIMSON" (SST – końcówki naciągów stężenia wiatrowego typ 1 i 2).

Pytanie nr 21

W przedmiarze nie policzono następujących elementów pokrycia dachowego: płatew drewnianych 8×18, łat, kontrłat, deskowania, 2x papy na lepiku, folii PE, płyty G-K na ruszcie stalowym (określić rodzaj płyty i grubość). Wszystkie w/w elementy widoczne są na rysunku nr 7 w przekroju nr 1.

Odpowiedź:

Uwzględnić w wycenie. Rodzaj płyty – G-K żaroodporna, grubość 12 mm.

Pytanie nr 22

W dokumentacji projektowej nie podano informacji na temat średnicy rur spustowych oraz rynien. Proszę o uzupełnienie brakujących informacji i jednoznaczne określenie rodzaju materiału, z którego mają być wykonane.

Odpowiedź:

Średnica rur spustowych – 12 cm.
Średnica rynien – 15 cm.
Rodzaj materiału – blacha stalowa ocynkowana gr. 0,55 mm w kolorze brąz.

Pytanie nr 23

Czego dotyczy pozycja 47 przedmiaru?

Odpowiedź:

Dotyczy ścianek działowych na piętrze, rys. nr 3, pomieszczenia 2/2 i 2/3.

Pytanie nr 24

Brak zestawienia drewna na konstrukcje dachu i konstrukcje salki na piętrze oraz zadaszenia wejścia. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Zestawienie drewna na konstrukcję dachu bez uwzględnienia dźwigarów z drewna klejonego i konstrukcję salki na piętrze oraz zadaszenie wejścia zostało umieszczone na stronie internetowej.

Pytanie nr 25

W pozycji 49 przedmiaru policzono podsypkę ze żwiru. Jaka grubość przyjęto do przedmiaru? Na rysunku nr 7 w przekroju warstwy nr 6 widnieje żwir zagęszczony gr. 15 cm. W przypadku rozbieżności w gr. warstwy co przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Do wyceny przyjąć grubość warstw zgodnie z projektem – rys. nr 7.

Pytanie nr 26

W pozycji 50 przedmiaru policzono wylewkę z zaprawy cementowej gr. 8 cm. Na rysunku nr 7 w przekroju warstwy nr 6 widnieje podkład betonowy gr. 10 cm (jaka klasa betonu). Co przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Do wyceny przyjąć zgodnie z projektem - klasa betonu B-15.

Pytanie nr 27

W pozycji 51 przedmiaru policzono izolacje ze styropianu EPS 100 gr. 10 cm.. Na rysunku nr 7 w przekroju warstwy nr 6 widnieje izolacja ze styropianu EPS gr. 10 cm natomiast w opisie technicznym w punkcie nr 5.2.3 widnieje izolacja ze styropianu gr. 7+4 cm. Co przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Do wyceny przyjąć zgodnie z projektem – rys. nr 7, przekrój C-C.

Pytanie nr 28

W pozycji nr 52 przedmiaru policzono posadzkę z zaprawy cementowej. Jaką grubość przyjęto do przedmiaru? Na rysunku nr 7 w przekroju warstwy nr 6 widnieje wylewka cementowa gr. 4 cm zbrojona siatka z prętów (brak w przedmiarze). Jakiej klasy wylewkę zastosować oraz jakie średnice prętów i wymiar oczka przyjąć?

Odpowiedź:

Do wyceny przyjąć grubość wylewki 4 cm, klasa betonu B-25 zbrojony poprzez dodanie włókien polipropylenowych do mieszanki betonowej.

Pytanie nr 29

W dziale nr 10 dotyczącym posadzek w pomieszczeniach socjalnych nie policzono hydroizolacji EKOR 71 oraz filii PE.

Odpowiedź:

Uwzględnić w wycenie.

Pytanie nr 30

W dokumentacji technicznej brak informacji na temat materiału z jakiego mają być wykonane parapety wewnętrzne.

Odpowiedź:

Parapety wewnętrzne należy wykonać z PCV.

Pytanie nr 31

Zgodnie z punktem 6.2 opisu technicznego ściany mają być tynkowane i powierzchnia tynku malowana farbą akrylową lub emulsyjną. Czy w takim razie nie stosować warstwy pośredniej z gładzi gipsowych? Proszę o określenie jednoznacznie rodzaju farby i koloru w poszczególnych pomieszczeniach.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się warstwy pośredniej z gładzi gipsowych. Do malowania ścian przyjąć farbę emulsyjną w kolorze pastelowym, natomiast pomieszczenia socjalne, wc i łazienka w kolorze białym.

Pytanie nr 32

W przedmiarze w pomieszczeniach numer 1/3,1/4,1/5,1/9,1/10,2/2,2/3 nie policzono systemowych ścianek (wc, natryski). W/w ścianki widoczne są na rysunkach nr 2 i 3 natomiast w opisie technicznym nie pisze nic na temat przedmiotowych ścianek. Czy uwzględnić do wyceny? Jeśli tak to proszę o podanie z jakiego materiału wykonać ścianki, jakie parametry techniczne mają spełniać, kolor oraz ewentualne wyposażenie dodatkowe.

Odpowiedź:

Uwzględnić w wycenie w pomieszczeniach wc (1/3, 1/4, 1/5, 1/9, 1/10, 2/2 i 2/3) z płyty wiórowej wodoodpornej obustronnie laminowanej w kolorze białym.

Pytanie nr 33

W przedmiarze nie policzono kanałów wentylacyjnych, wykończenia części kanału znajdującej się nad płaszczyzną dachu (daszek, obróbki blacharskie). W dokumentacji technicznej brak jest jakichkolwiek informacji na temat w/w elementu. Czy uwzględnić do wyceny? Jeżeli tak to proszę o podanie z jakiego materiału wykonać kanały.

Odpowiedź:

Nie uwzględniać w wycenie.

Pytanie nr 34

W przedmiarze nie policzono kratek wentylacyjnych do kanałów. Czy uwzględnić do wyceny? Jeżeli tak to z jakiego materiału wykonać w/w elementy. Proszę również o podanie koloru.

Odpowiedź:

Uwzględnić w wycenie – kolor biały, PCV.

Pytanie nr 35

W przedmiarze nie policzono podnośnika dla osób niepełnosprawnych widocznego na rysunkach nr 2 i 3. Czy uwzględnić do wyceny? Jeżeli tak to proszę o podanie szczegółowej specyfikacji technicznej np.: wysokość podnoszenia, rodzaj napędu, wymiary platformy, prędkość podnoszenia, sposób w jaki ma być rozwiązana obsługa podnośnika (czy panel sterowania ma się znajdować na parterze czy na piętrze a może na obu kondygnacjach). Czy pion w którym będzie się poruszał podnośnik ma być w jakiś sposób obudowany, czy może platforma ma być wyposażona w poręcze zabezpieczające ze względu na znaczną wysokość podnoszenia? Jeżeli tak to proszę o podanie technologii wykonania i rozwiązań materiałowych.

Odpowiedź:

Uwzględnić w wycenie.
Parametry podnośnika:

- *wysokość podnoszenia do 4 m,*
- *rodzaj napędu – hydrauliczny lub elektryczny*
- *wymiar platformy – max z obudową 1,40x 1,60 m*
- *prędkość podnoszenia – około 0,2 m/s,*
- *sposób w jaki ma być rozwiązana obsługa podnośnika – sterowanie przyciskowe, łatwo dostępne dla osoby na wózku,*
- *pion – obudowany z szybem szklanym.*

Pytanie nr 36

W przedmiarze nie uwzględniono schodów wejściowych wraz z pochylniami. W/w elementy widoczne są na rysunku nr 2. Czy uwzględnić w przedmiarze? Jeżeli tak to proszę o podanie następujących elementów: podbudowa (rodzaj, grubości warstw, klasa), beton konstrukcyjny (klasa), zbrojenie (średnice, rodzaj stali), wykończenie (rodzaj płytek).

Odpowiedź:

Uwzględnić w wycenie.
Schody wejściowe wraz z pochylniami – beton C-16/20, stal zbrojeniowa – BS-500T (AMN) – zbr. główne (ø10 co 15/15 cm).
Warstwy: grunt stabilizowany mechanicznie gr. 15 cm, płyta żelbetowa 12 cm.
Rodzaj płytek: płytki klinkierowe lub gres mrozoodporny do stosowania na zewnątrz.

Pytanie nr 37

W przedmiarze nie policzono wycieraczek wejściowych szt. 3. Czy uwzględnić do wyceny? Jeżeli tak to proszę o podanie wymiarów i materiału z jakiego należy je wykonać. Proszę zaproponować rozwiązanie.

Odpowiedź:

Uwzględnić w wycenie.
Wymiary wycieraczek:

wymiar (m)	*sztuki*
1,20 x 0,70	*2*
1,70 x 0,70	*1*

Materiał – konstrukcja stalowa.

Pytanie nr 38

W przedmiarze nie policzono zadaszenia nad wejściem głównym widocznego na rys. nr 7. Czy uwzględnić w przedmiarze? Jeżeli tak proszę o podanie rodzaju i koloru pokrycia, średnice i kolor rynien i rur spustowych, z jakiego materiału ma być wykonana attyka wokół zadaszenia oraz podbitka.

Odpowiedź:

Uwzględnić w wycenie.
Pokrycie – blacha ø10 mm w kolorze brązowym.
Rynny – blacha ø10 mm w kolorze brązowym.
Rury – blacha ø10 mm w kolorze brązowym.
Attyka: podbitki z desek boazerii o gr. 2,5 cm na ruszcie drewnianym impregnowanym środkami ekologicznymi przeciwwilgociowymi, antygrzybiczymi, przeciwpożarowymi.

Pytanie nr 39

W dokumentacji projektowej na rys. nr 10 i 11 (elewacja od strony północnej i południowej) na attyce widoczne są dwie kraty wentylacyjne, których wykonanie nie zostało ujęte w przedmiarze. Czy ująć do wyceny? Jeżeli tak to proszę o podanie kolorystyki, wymiarów w świetle muru oraz materiału z jakiego ma być wykonana krata.

Odpowiedź:

Uwzględnić w wycenie.
Parametry w świetle muru 90 x 90 (cm). Kolor – odcień brązu. Konstrukcja stalowa.

Pytanie nr 40

W dokumentacji projektowej na rys. 10 i 11 (elewacja od strony północnej i południowej) na attyce wykonane jest deskowanie, które nie zostało ujęte w przedmiarze. Czy przyjąć do wyceny? Jeżeli tak proszę o podanie : rodzaju desek, grubości, kolor, ewentualne zabezpieczenie p. poż., zabezpieczenie przed warunkami atmosferycznymi oraz sposób w jaki deskowanie należy mocować do elewacji (brak rysunków szczegółowych).

Odpowiedź:

Tak należy uwzględnić w wycenie.
W projekcie budowlanym brak jest rysunku szczegółowego.
Deska strugana – świerk lub sosna, grubość 2,20 cm, impregnowana przeciwwilgociowo, antygrzybicznie i przeciwpożarowo w kolorze odcień brązu.
Deski należy montować do krawędziaków 10x10 cm zakotwiczonych w ścianie zewnętrznej śrubami dyblowymi. Rozstaw krawędziaków na ścianie co 50 cm.
Deski montowane do krawędziaków na zakład za pomocą wkrętów lub gwoździ.

Pytanie nr 41

W dokumentacji projektowej brak rysunków szczegółowych mocowania dźwigara klejonego do słupów żelbetowych co również nie zostało ujęte w przedmiarze. Czy uwzględnić w Wycenie? Jeżeli tak to proszę zaproponować rozwiązanie mocowania.

Odpowiedź:

Uwzględnić w wycenie.
Rysunek szczegółowy mocowania dźwigara z drewna klejonego do słupów żelbetowych – dołączono do załączników na stronie internetowej.

Pytanie nr 42

W przedmiarze nie policzono paneli podłogowych w salkach gimnastyki korekcyjnej. Czy uwzględnić w przedmiarze? Jeżeli tak to proszę o podanie: klasy ścieralności, koloru, materiału z jakiego mają być wykonane i sposobu montażu.

Odpowiedź:

Nie uwzględniać.
Do wyceny przyjąć posadzkę zgodnie z przedmiarem robót, tj. gres.

Pytanie nr 43

W przedmiarze nie policzono listew przyściennych wykańczających podłogę z paneli podłogowych. Czy uwzględnić w przedmiarze? Jeżeli tak to proszę o podanie: materiału z jakiego mają być wykonane, koloru.

Odpowiedź:

Nie.
Należy we wszystkich pomieszczeniach, gdzie występuje gres, przyjąć cokół.

Pytanie nr 44

W dokumentacji projektowej w punkcie 6.1 opisu technicznego mowa jest o podłodze wyłożonej gresem. Czy wykończyć podłogę cokolikiem? Jeżeli tak to proszę o podanie wysokości cokołu.

Odpowiedź:

Tak.
Wysokość cokołu 5 cm.

Pytanie nr 45

W przedmiarze nie policzono listew progowych montowanych na styku różnych wykończeń posadzek. Czy uwzględnić w przedmiarze. Jeżeli tak to proszę o podanie z jakiego materiału mają być wykonane w/w elementy.

Odpowiedź:

Tak.
Z aluminium.

Pytanie nr 46

W przedmiarze nie policzono opierzenia bocznego pokrycia dachu. Czy uwzględnić w przedmiarze?

Odpowiedź:

Tak.
Należy uwzględnić w ofercie.

Pytanie nr 47

W opisie technicznym w punkcie nr 6.1 mowa jest o posadzce sportowej wraz z ogrzewaniem podłogowym. Zaproponowane na rysunku nr 6 w przekroju przez warstwę nr 2 rozwiązanie konstrukcyjne podłogi sportowej jest niekompletne. Z tego względu proponujemy następujące rozwiązanie:

- lino dur
- 2x płyta wiórowa gr. 18 mm
- ślepa podłoga ażurowa deska gr. 19 mm
- legary krzyżowo 2×19 mm
- kliny
- kostka polbruk gr. 8 cm co 80 cm
- styropian gr. 7 cm (pomiędzy kostkami)
- folia PE
- podkład z betonu B10 gr. 10 cm
- żwir zagęszczony gr. 15 cm

Czy przyjąć do wyceny w/w rozwiązanie i wycenić kompleksowo?

Odpowiedź:

Przyjąć tak jak w projekcie budowlanym – rys. nr 13, inst. C.O. – rzut parteru i w opisie technicznym w części sanitarnej.

Pytanie nr 48

W opisie technicznym konstrukcji w punkcie nr 3.8 mowa jest o zaprojektowanych płatwiach dachowych 8×18 cm w rozstawie co 70 cm i rozpiętości 3,9 m. Natomiast na rysunku nr K4.0 pomiędzy osiami J i K rozpiętość wynosi 5,4 m. W związku z tym, że płatwie zgodnie z opisem konstrukcyjnym zostały zaprojektowane dla rozpiętości 3,9 m to czy w/w płatwie będą spełniały warunek granicznego stanu nośności i granicznego stanu użytkowania dla rozpiętości 5,4 m?

Odpowiedź:

Płatwie dachowe drewniane 8x18 cm w rozstawie co 70 cm dla rozpiętości 5,4 m spełniają warunek nośności.

Pytanie nr 49

W przedmiarze nie uwzględniono malowania linii boisk na Sali gimnastycznej. Czy uwzględnić w przedmiarze i do jakich gier?

Odpowiedź:

Tak.
Zgodnie z rysunkiem nr 2 – rzutu parteru.

Pytanie nr 50

W dokumentacji projektowej zamieszczonej na stronie internetowej brak jest informacji na temat wentylacji przestrzeni między legarowej na sali gimnastycznej. Proszę o zaproponowanie rozwiązania.

Odpowiedź:

Poprzez odylatowanie posadzki od ściany.

Pytanie nr 51

Czy na sali gimnastycznej przewidziane będzie dodatkowe wyposażenie w postaci słupków do siatkówki lub bramek do piłki nożnej? Jeżeli tak to należy w wycenie uwzględnić tuleje, które montowane będą na etapie wykonywania podłogi sportowej pod w/w elementy wyposażenia.

Odpowiedź:

Tak należy przewidzieć.

Pytanie nr 52

W pozycji 48 przedmiaru policzono konstrukcję szkieletową piętra. Nie ujęto w niej pokrycia stropu płytą OSB, izolacji z wełny mineralnej gr 18 cm. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Tak uwzględnić w ofercie.

Pytanie nr 53

W przedmiarze nie policzono odboi drzwiowych. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Tak uwzględnić w ofercie.

Pytanie nr 54

W dokumentacji technicznej brak informacji na temat opaski wokół budynku. Czy uwzględnić w wycenie? Jeżeli tak to proszę o określenie: szerokości opaski, materiałów z jakich ma być wykonana.

Odpowiedź:

Nie uwzględniać w ofercie.

Pytanie nr 55

W pozycji 7.1 opisu technicznego mowa jest o tynku akrylowym lub mineralnym. Proszę o jednoznaczne określenie jakiego tynku użyć do wykończenia elewacji. Proszę również o określenie grubości ziarna struktury.

Odpowiedź:

Do wyceny przyjąć tynk akrylowy – baranek średni.

Pytanie nr 56

W przedmiarze przy pracach murowych, tynkarskich, malarskich i elewacyjnych nie uwzględniono pracy rusztowania. Czy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Tak uwzględnić w ofercie.

Pytanie nr 57

Na rzucie piętra rys. nr 3 architektury wyrysowana jest ścianka mobilna dzieląca pomieszczenia 2/6 i 2/7, o której mowa jest w pkt. 3.3 opisu technicznego architektury. Brak w/w ścianki w przedmiarach, a w dokumentacji szczegółów wykonania. Czy w/w ściankę ująć w wycenie?

Odpowiedź:

Nie uwzględniać w ofercie.

Pytanie nr 58

Prosimy o udostępnienie przedmiaru robót w wersji Ath.

Odpowiedź:

W załączonej dokumentacji brak przedmiaru robót w wersji Ath.

Pytanie nr 59

Zgodnie z pkt. 15 str. 7 SIWZ kosztorysy oferowane na poszczególne branże należy sporządzić na podstawie załączonych przedmiarów robót. Czy w przypadku stwierdzenia różnic i elementów nie uwzględnionych w przedmiarze robót można zmienić ilości robót do wykonania i zmiana ilości lub podstaw wyceny w stosunku do załączonego na stronie internetowej przedmiaru robót nie spowoduje odrzucenia oferty.

Odpowiedź:

Kosztorys ofertowy należy wykonać zgodnie z załączonym przedmiarem robót, wyjaśnieniami do pytań, różnic ilości robót i przyjętej normy.

Pytanie nr 60

Prosimy o potwierdzenie, że do oferty wystarczy dołączyć kosztorys ofertowy w wersji uproszczonej.

Odpowiedź:

Oferent może dołączyć do oferty kosztorys w wersji uproszczonej.

Pytanie nr 61

Zgodnie z pkt. 5 SIWZ cyt. „Zamawiający nie przewiduje udziału w przedmiocie zamówienia podwykonawców". Prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie czy w związku z powyższym cały zakres robót we wszystkich branżach tj. budowlanych, sanitarnych i elektrycznych musi być wykonany przez jednego wykonawcę czy też można do robót branżowych posiłkować się podwykonawcami?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje możliwości wykonania robót przez podwykonawców, nie ogranicza jednak możliwości przystąpienia do wykonania zamówienia więcej niż jednego wykonawcy.

Pytanie nr 62
Zgodnie z pkt. 9 ust. 2 pkt. 2.3 b Zamawiający wymaga załączenia uprawnień kierownika robót sanitarnych bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (pkt 3 SIWZ) zakres robót sanitarnych nie obejmuje wykonania instalacji gazowych. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że można do oferty załączyć uprawnienia kierownika robót i budowy w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nie posiadającego uprawnień na instalację gazową?

Odpowiedź:

Tak.
Do oferty można załączyć uprawnienia kierownika robót budowy w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nie posiadającego uprawnienia na instalację gazową.

Pytanie nr 63

W przedmiarze nie policzono: płotków przeciwśniegowych, stopni kominiarskich, włazu dachowego. Czy uwzględnić w wycenie? Proszę zaproponować rozwiązanie.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić w wycenie płotki przeciwśniegowe. W części antresoli należy uwzględnić właz dachowy i stopnie kominiarskie.

Osiek Marek Bukowski