

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.),

### WÓJT GMINY OSIEK

zawiadamia, że zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778) projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn.:

**budowa pomostu rekreacyjnego oraz do cumowania żaglówek i łodzi o ilości jednostek cumujących do 9 szt., wraz z platformą widokową, wieżyczką ratowniczą i zjeżdżalniami dla dzieci na terenie części działki nr geod. 543 (jezioro Kałębie) – obręb ewidencyjny Osiek położonej w bezpośrednim sąsiedztwie terenu działki nr 523 przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla wsi Osiek jako teren dostępu do wód publicznych w zakresie pełnienia funkcji plaży, kąpieliska oraz przystani, sporządziła mgr inż. arch. Maria Landowska, która jest członkiem Północno Okręgowej Izby Architektów – nr ewidencyjny PO-0271.**

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) w związku z tym, że teren przeznaczony pod inwestycję wykorzystywany jest na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami decyzję wydaje się pod uzgodnieniem z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych oraz melioracji wodnych.

W związku z powyższym na podstawie art. 53 ust.4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), pismem z dnia 04.01.2017 r. zwrócono się do Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gd., Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego – Terenowy Oddział w Tczewie o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) w związku z tym, że przedmiotowa inwestycja leży na terenie obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich oraz w Obszarze Natura 2000 pn. obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Bory Tucholskie” oznaczony symbolem PLB 220009, decyzję wydaje się po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

W związku z powyższym na podstawie art. 53 ust.4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.778 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), pismem z dnia 04.01.2017 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) w związku z tym, że teren przeznaczony pod inwestycję usytuowany jest w strefie ochrony konserwatorskiej decyzję wydaje się po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. W związku z powyższym na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), pismem z dnia 04.01.2017 r. zwrócono się do Konserwatora Zabytków Powiatu Starogardzkiego o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), strony postępowania uprawnione są do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym do przeglądania akt sprawy, uzyskiwania wyjaśnień oraz składania wniosków w postępowaniu dowodowym.

W związku z powyższym informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy, w tym m. in. projektem decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji można zapoznać się w Urzędzie Gminy Osiek, ul. Kwiatowa 30, pok. nr 2 od poniedziałku do piątku w godzinach 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego ( t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**WÓJT**  
*mgr Janusz Kaczyński*

**Otrzymują:**

1. Strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Osiek.
2. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Osiek.
3. Tablica ogłoszeń w sołectwie Osiek.
4. a / a.