

### KOSZTORYS INWESTORSKI ZEROWY

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Osieku - Budynek nr 2  
ADRES INWESTYCJI : ul. Partyzantów Kociewskich dz. nr 432/2 obr. Osiek 0007  
INWESTOR : Gmina Osiek  
ADRES INWESTORA : ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mariusz Wojewódka, cert. nr 061/12/2009  
DATA OPRACOWANIA : 04.03.2019

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł  
**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :  
**mgr inż. arch. Maria Landowska**  
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz kierowania robotami budowlanymi.  
Data opracowania  
04.03.2019  
nr uprawnień 6142/Gd/94



PRACOWNIA PROJEKTOWA  
**mgr inż. arch. Maria Landowska**  
83-200 STY. POCISKO 13 WAWONA  
ul. Klechowska 17  
biuro: ul. Lubichowska 14  
tel./fax 58 710 41 00, NIP 592-146-25-31

INWESTOR :

**WÓJT**  
  
**Janusz Kaczyński**

Data zatwierdzenia

6.03.2019

**WÓJT GMINY**  
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek  
pow. starogardzki  
woj. pomorskie

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		<b>Kominy</b>				
1 d.1	KNR 4-01 0212- 04	Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominów	m <sup>2</sup>	3.446	0.00	0.00
2 d.1	KNR 4-01 0310- 01	Przemurowanie kominów z cegieł, do 0,5 m3/miejsce, przyjęto 20% Krotność = 0.2	m <sup>3</sup>	5.298	0.00	0.00
3 d.1	KNR 2-02 0219- 05	Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7 cm	m <sup>2</sup>	3.446	0.00	0.00
4 d.1	KNR 0-23 2612- 01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt z polisty- renu ekstrudowanego gr.3cm	m <sup>2</sup>	21.519	0.00	0.00
5 d.1	KNR 0-23 2612- 06	Ocieplenie ścian budynku, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m <sup>2</sup>	21.519	0.00	0.00
6 d.1	KNR 0-23 2612- 08	Ocieplenie ścian budynków, ochrona narożników wypuk- łych kątownikiem me- talowym	m	25.360	0.00	0.00
7 d.1	KNR 0-23 0931- 01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>	21.519	0.00	0.00
8 d.1	KNR 0-23 0931- 02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineral- nego lub akrylowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścia- nach płas- kich i powierzchniach poziomych	m <sup>2</sup>	21.519	0.00	0.00
9 d.1		Odbiór kominiański	kpl	1.000	0.00	0.00

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		<b>gzymsy</b>				
10	KNR 4-01 0212- d.2 04	Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki attyk	m <sup>2</sup>	4.240	0.00	0.00
11	KNR 4-01 0535- d.2 08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	6.360	0.00	0.00
12	KNR 0-23 2611- d.2 01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	4.240	0.00	0.00
13	KNR 0-23 2611- d.2 02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, grunto- wanie emulsją, 1-krotne	m <sup>2</sup>	4.240	0.00	0.00
14	KNR 0-23 2612- d.2 01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt z polisty- renu ekstrudowanego gr.3cm - gzyms	m <sup>2</sup>	4.240	0.00	0.00
15	KNR 0-23 2612- d.2 06	Ocieplenie ścian budynku, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m <sup>2</sup>	4.240	0.00	0.00
16	KNR 0-23 0931- d.2 01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>	4.240	0.00	0.00
17	d.2	Ułożenie płyty OSB pod montaż obróbki blacharskiej at- tyki	m <sup>2</sup>	10.600	0.00	0.00
18	KNR-W 2-02 d.2 0514-02	Obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinię- ciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	12.720	0.00	0.00

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		<b>dach</b>				
19 d.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	58.000	0.00	0.00
20 d.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	72.000	0.00	0.00
21 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	17.400	0.00	0.00
22 d.3	KNR 4-01 0519-01	Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie - pod montaż docieplenia	m <sup>2</sup>	92.220	0.00	0.00
23 d.3		Krawędziak oporowy wzdłuż pasa rynnowego, montaż za pomocą śrub	m	58.000	0.00	0.00
24 d.3	KNR 2-02 0616-01	Warstwa paroizolacyjna z membrany bitumicznej, izolacja pozioma, 1 warstwa	m <sup>2</sup>	307.400	0.00	0.00
25 d.3		Montaż kominka wentylacyjnego	szt.	6.000	0.00	0.00
26 d.3	KNR 2-02 0609-01	Izolacje ze styropapy gr.17 - 30 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji	m <sup>2</sup>	307.400	0.00	0.00
27 d.3		Izokliny styropianowe dokół kominów - przeciwspadki	m	20.001	0.00	0.00
28 d.3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe	m <sup>2</sup>	307.400	0.00	0.00
29 d.3	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej	m <sup>2</sup>	6.000	0.00	0.00
30 d.3		Listwa dociskowa - zakończenie obróbki papowej	m	6.000	0.00	0.00
31 d.3	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 150 mm, blacha ocynkowana	m	58.000	0.00	0.00
32 d.3	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 110 mm, blacha ocynkowana	m	72.000	0.00	0.00
33 d.3	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	20.300	0.00	0.00
34 d.3	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni obróbek blacharskich daszku nad wejściem	m <sup>2</sup>	34.000	0.00	0.00
35 d.3	KNR 2-03 0408-01	malowanie słupów daszka przy wejściu głównym Krotność = 2	m <sup>2</sup>	0.206	0.00	0.00

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>4</b>		<b>Wymiana stolarki</b>				
36 d.4	KNR 0-19 0928-09	Demontaż i montaż okien z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwu- dzielne,	m <sup>2</sup>	204.480	0.00	0.00
37 d.4	KNR 19-01 0358-05	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych i zewnętrznych	m	102.900	0.00	0.00
38 d.4	KNR-W 2-02 2119-02 analogia	Parapety wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 30 cm - PVC, laminowany	m	102.900	0.00	0.00
39 d.4	KNR-W 4-01 0537-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy powlekanej - parapety	m <sup>2</sup>	33.957	0.00	0.00
40 d.4	KNNR-W 3 0702-06	Wymiana drzwi (wykucie i wstawienie nowych), drzwi zewnętrzne	m <sup>2</sup>	11.504	0.00	0.00
41 d.4	KNR 4-01 0108-01	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz	m <sup>3</sup>	2.000	0.00	0.00
42 d.4	KNR 4-01 0108-04	Wywóz samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km. Krotność = 9	m <sup>3</sup>	2.000	0.00	0.00
43 d.4		Opłata za składowanie stolarki na wysypisku	m <sup>3</sup>	2.000	0.00	0.00



## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		<b>instalacja odgromowa</b>				
44	KNR 5-08 0611- d.5 02	Montaż uziomu powierzchniowego w wykopie o głębokości do 0.6 m w gruncie kat.III	m	84.000	0.00	0.00
45	KNR 5-08 0608- d.5 07	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 120 mm <sup>2</sup>	m	31.250	0.00	0.00
46	KNR 13-14 d.5 0302-03	Uziom pionowy o długości 3 m wbity w ziemię	szt.	2.000	0.00	0.00
47	KNR 5-08 0614- d.5 02	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. III	m	6.000	0.00	0.00
48	KNR 5-08 0601- d.5 01	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły	szt.	30.000	0.00	0.00
49	KNR 5-08 0601- d.5 05	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.	80.000	0.00	0.00
50	KNR 5-08 0604- d.5 03	Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m	90.000	0.00	0.00
51	KNR 5-08 0606- d.5 03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m	72.000	0.00	0.00
52	KNR 5-08 0618- d.5 01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.	17.000	0.00	0.00
53	KNR 5-08 0619- d.5 01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	6.000	0.00	0.00
54	KNR 5-08 0622- d.5 05	Montaż typowych iglic IO-2.5 o ciężarze 21 kg na dachu z gotowymi kotwami	szt.	7.000	0.00	0.00
55	KNR 5-08 0619- d.5 06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	6.000	0.00	0.00
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						<b>0.00</b>

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Narzuty	Z	RAZEM
1	Kominy					0.00	0.00
2	gzymsy					0.00	0.00
3	dach					0.00	0.00
4	Wymiana stolarki					0.00	0.00
5	instalacja odgromowa					0.00	0.00
	RAZEM netto					0.00	0.00
	VAT						0.00
	Razem brutto						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

