

UCHWAŁA NR

RADY GMINY OSIEK

z dnia

**w sprawie zmiany uchwały nr III/10/2018 Rady Gminy Osiek z dnia 20 grudnia 2018 r.
w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy
Osiek na lata 2019-2023”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 2 czerwca 2001 r. o ochronie prawa lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1182 ze zm.) Rada Gminy Osiek uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchyla się § 2 uchwały nr III/10/2018 Rady Gminy Osiek z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Osiek na lata 2019-2023”;
2. Zmienia się § 2 Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Osiek na lata 2019-2023 stanowiącego załącznik do uchwały nr III/10/2018 Rady Gminy Osiek z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Osiek na lata 2019-2023” w ten sposób, że otrzymuje on następujące brzmienie:

„Mieszkaniowy zasób tworzą lokale, stanowiące własność Gminy, zlokalizowane w następujących miejscowościach z podziałem na :

1. Lokale komunalne:

- 1) **JEŻEWNICA** – budynek poszkolny położony na działce nr 56/1, w którego skład wchodzi cztery lokale mieszkalne o łącznej powierzchni 237,42 m²:
 - a) mieszkanie nr 1 o powierzchni użytkowej 65,00 m² (na parterze),
 - b) mieszkanie nr 2 o powierzchni użytkowej 52,14 m² (na parterze),
 - c) mieszkanie nr 3 o powierzchni użytkowej 49,14 m² (na parterze),
 - d) mieszkanie nr 4 o powierzchni użytkowej 71,14 m² (na piętrze);
- 2) **LISÓWKO** – budynek poszkolny położony na działce 3/1, w którego skład wchodzi jeden lokal mieszkalny o powierzchni 58,45 m² (na piętrze i parterze);
- 3) **WYCINKI** – budynek poszkolny położony na działce nr 107, w którego skład wchodzi jeden lokal mieszkalny o powierzchni 41,65 m² (na parterze);
- 4) **OSIEK** –
 - a) budynek Oddziału Przedszkolnego – Publicznej Szkoły Podstawowej w Osieku położony na działce 476, w którego skład wchodzi jeden lokal mieszkalny o powierzchni 26 m² (na piętrze);
 - b) budynek Gminnego Ośrodka Zdrowia położony na działce nr 475/2, w którego skład wchodzi trzy lokale mieszkalne:
 - mieszkanie nr 1 o powierzchni 44,82 m² (na piętrze).

- mieszkalnie nr 2 o powierzchni 62,94 m² (na piętrze), którego najem jest związany ze stosunkiem pracy,
- mieszkanie nr 3 o powierzchni 62,93 m² (na piętrze), którego najem jest związany ze stosunkiem pracy.

2. Lokale socjalne:

JEŻEWNICA – budynek poszkolny położony na działce nr 56/1, w którego skład wchodzi jeden lokal socjalny o powierzchni użytkowej 52,98 m² (na piętrze).”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Sprawdzono pod względem
podstawy prawnej

miejsowość: *Osiek*

data: *3.12.2019*

ADWOKAT

Jagiello Gajda
Kierownik Biura Radcy

Uzasadnienie

W związku z przejęciem od 1 listopada 2019 r. w mieszkaniowy zasób Gminy Osiek dwóch lokali mieszkalnych znajdujących się w Budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Wyzwolenia 23 w Osieku należało zmienić zapis poprzez dodanie ich w § 2 Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Osiek na lata 2019-2023 stanowiącego załącznik do Uchwały nr III/10/2018 Rady Gminy Osiek z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Osiek na lata 2019-2023” .

Ponadto wykreślono § 2 wyżej wymienionej uchwały nr III/10/2018 Rady Gminy Osiek z dnia 20 grudnia 2018 r., mówiący o corocznej aktualizacji programu, ponieważ nie jest już wymagana prawem.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

