

BUA.6733.5.23.2024.CP

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.)

WÓJT GMINY OSIEK

zawiadamia, że zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn.:

budowę sieci kanalizacji sanitarnej na terenie części działek oznaczonych geodezyjnie numerami: **325/2, 325/4, 562/21, 562/18, 562/19 562/20, 562/6, 562/7, 562/8, 562/9, 562/10, 562/11, 562/12, 562/13, 562/14, 562/15, 341, 562/5, 562/17, 340, 339, 562/4, 338, 337, 336, 335, 562/25, 334, 333, 562/23, 562/24, 562/22, 562/16, 325/3** położonych w obr. geod. Osiek, w gm. Osiek sporządziła mgr inż. arch. Maria Kielb -Stańczuk, która jest członkiem Północno Okręgowej Izby Urbanistów – wpis nr G-006/2002.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w związku z tym, że teren przeznaczony pod inwestycję wykorzystywany jest na cele rolne, leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami decyzję wydaje się po uzgodnieniu z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych.

W związku z powyższym na podstawie art. 53 ust.4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), pismem z dnia 05.01.2024 r. zwrócono się do Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gd., Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach oraz Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) w związku z tym, że przedmiotowa inwestycja leży na terenie obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich oraz w Obszarze Natura 2000 pn. obszar Specjalnej Ochrony Ptaków „Bory Tucholskie” oznaczony symbolem PLB 220009, decyzję wydaje się po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

W związku z powyższym na podstawie art. 53 ust.4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), pismem z dnia 05.01.2023 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) w związku z tym, że teren przeznaczony pod inwestycję przebiega przez obszar przyległy do pasa drogowego wydaje się pod uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi.

W związku z powyższym na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), pismem z dnia 05.01.2024 r. zwrócono się do Wójta Gminy Osiek o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) w związku z tym, że teren działek przeznaczony pod inwestycję położony jest w granicach objęty ochroną w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego – położony jest w granicach strefy ochrony konserwatorskiej K- ochrony krajobrazu, decyzję wydaje się pod uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

W związku z powyższym na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), pismem z dnia 05.01.2024 r. zwrócono się do Konserwatora Zabytków Powiatu Starogardzkiego o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) do zakresu działań Państwowej Inspekcji Sanitarnej w dziedzinie zapobiegawczego nadzoru sanitarnego należy uzgadnianie warunków zabudowy i zagospodarowania tereny pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, decyzję wydaje się pod uzgodnieniu z Państwową Inspekcją Sanitarną.

W związku z powyższym na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), pismem z dnia 05.01.2024 r. zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gd. o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art.10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), strony postępowania uprawnione są do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym do przeglądania akt sprawy, uzyskiwania wyjaśnień oraz składania wniosków w postępowaniu dowodowym.

W związku z powyższym informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy, w tym m. in. projektem decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji można zapoznać się w Urzędzie Gminy Osiek, ul. Kwiatowa 30, pok. nr 2 od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Otrzymują:

1. Strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Osiek.
2. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Osiek.
3. Tablica ogłoszeń w sołectwie Osiek.
4. a / a.

