

**Zarządzenie nr 48/2009**  
**Wójta Gminy Osiek**  
**z dnia 02.12.2009 r.**

w sprawie przyjęcia zmiany projektu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów gminy Osiek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), art. 55 w związku z art. 46 pkt 1 oraz art. 21 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) oraz 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 ze zmianami) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przyjmuję projekt zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów gminy Osiek dotyczącego obszaru gminy, dla których uchwalono miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwałą z dnia 09.12.2003 r. nr IX/65/2003 Rady Gminy Osiek, tj. następujących terenów:

- 1) Głuche - dz. geod. 25/3 – teren 2.UTL oraz dz. geod. 143/3 - teren 3.UTL;
- 2) Kasparus - dz. geod. 239/4, 239/5 – teren 7.UTL;
- 3) Osiek - dz. geod. 146/1- teren 11.UTL, dz. geod. 561/1 – teren 10.UTL, dz. geod. 535, 536 – teren 14.MN; dz. nr 507/10 – teren 8.MN
- 4) Radogoszcz - dz. geod. 171-teren 15.UTL, dz. geod. 99/1, 99/2 – teren 18.UTL, 90/1, 90/2 - teren 20.MN;
- 5) Skrzynia (obręb Skórzenno) - dz. geod. 148/2 (dawniej 148)– teren 21.UTL, 23.UTL; 22.UTL
- 6) Trzbiechowo (obręb Radogoszcz) – dz. geod. 16/5 – teren 28.MN; dz. geod.16/6, 16/9 - teren 29.MN, dz. geod. 169 – teren 44 UTL;
- 7) Wycinki - dz. geod. 50/14, 50/15, 50/16 - teren 38.UTL, dz. geod. 187/4, 190/7- teren 30.UTL, 31.UTW, 33.UTL, dz. geod. 109/2 – teren 35 UTL; dz. geod.111/4 - teren 34 UTL.

**§ 2**

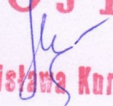
Przyjęty dokument: projekt zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru kieruję do uchwalenia przez Radę Gminy Osiek w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

**§ 3**

Załącznikiem do niniejszego zarządzenia jest pisemne podsumowanie do przyjętego dokumentu zgodnie z art.55 ust.3i 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami).

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
**inż. Stanisława Korowska**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 55 w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.Nr 199, poz. 1227), Wójt Gminy zobowiązany jest przyjąć projekt zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów gminy Osiek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i skierować go do Rady Gminy celem uchwalenia.

Dnia 07 listopada 2008 r. Rada Gminy Osiek podjęła uchwałę nr XIX/115/2008 o przystąpieniu do zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów Gminy Osiek uchwalonych uchwałą Rady Gminy Osiek nr IX/65/2003 z dnia 09 grudnia 2003 ., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 25 z dnia 03 marca 2004 r., poz.546 dla przedmiotowego obszaru. Podstawą prawną sporządzenia projektu planu była ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, ze zmianami) oraz ustawa z dn. 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zmianami). Projekt sporządzony był w oparciu o przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym: ustawę z 16.04.2004 r. o ochronie przyrody, ustawę z dn. 27.04.2001r. prawo ochrony środowiska oraz przy uwzględnieniu przepisów prawa miejscowego, w szczególności odnoszących się do form ochrony przyrody - Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich, obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB 220009

Projekt planu dotyczy zmiany zapisów ustaleń dotyczących odległości projektowanej zabudowy od lasu w ustaleniach ogólnych i w ustaleniach szczegółowych dotyczących 17 spośród 31 terenów ( jednostek bilansowych) i polega na wykreśleniu wymogu dotyczącego zachowania minimalnej 30 m odległości od lasu.

Projekt planu i sporządzona do niego prognoza oddziaływania na środowisko zostały poddane procedurom z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - wg art. 17 pkt 1-10.

Ze względu na zmieniony stan prawny (wejście w życie przepisów ustawy z 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - Dz.U. Nr 199, poz. 1227, ze zm.) do projektu planu miejscowego sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko. Zgodnie z wymogami ustawowymi zakres i stopień szczególności informacji wymaganych w tej prognozie został uzgodniony z organami: Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Starogardzie Gd.

Projekt zmiany planów miejscowych wraz z prognozą został przedstawiony w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organom: RDOŚ w Gdańsku i PPIS w Starogardzie Gd., uzyskano opinie tych organów. Projekt planu wraz z prognozą udostępniono – wyłożono do publicznego wglądu.

**W postępowaniu z udziałem społeczeństwa** (zgodnie z przepisami działu III rozdział 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko) w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - **nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.**

Przyjęcie dokumentu wraz z prognozą umożliwi przedłożenie projektu uchwały dot. zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów gminy Osiek Radzie Gminy Osiek do uchwalenia.

**WÓJT**  
  
**inż. Stanisława Korowska**