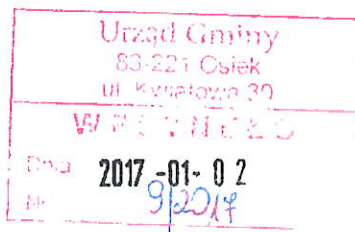


Lp.	Karta informacyjna	
1.	Numer karty/rok	2019/ 4 /
2.	Rodzaj dokumentu	Postanowienie
3.	Temat dokumentu	Ochrona powietrza, ochrona wód, ochrona powierzchni ziemi, ochrona przed hałasem, ochrona przed polami elektroenergetycznymi, ochrona kopalni, ochrona zwierząt oraz roślin
4.	Nazwa dokumentu	Opinia do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiek oraz do prognozy oddziaływania na środowisko
5.	Zakres przedmiotowy dokumentu – opis dokumentu	Opinia do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiek oraz do prognozy oddziaływania na środowisko
6.	Obszar, którego dokument dotyczy, zgodnie z podziałem administracyjnym kraju	Gmina Osiek
7.	Znak sprawy	RDOŚ-Gd-WZP.410.17.47.2016.KS.3, RDOŚ-Gd-WZP.410.17.6.2017.KS.1, RDOŚ-Gd-WZP.410.17.11.2018.IKO.1, RDOŚ-Gd-WZP.410.17.17.2019.IKO/MKL
8.	Dokument wytworzył	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
9.	Data dokumentu	27.12.2016 r., 20.06.2017 r., 19.12.2018 r., 13.08.2019 r.
10.	Dokument zatwierdził	nie dotyczy
11.	Data zatwierdzenia dokumentu	nie dotyczy
12.	Miejsce przechowywania dokumentu	Urząd Gminy w Osieku ul. Kwiatowa 30 83-221 Osiek tel. 58 582 12 82 Adres email: urząd@osiek.gda.pl Strona internetowa: www.osiek.gda.pl
13.	Adres elektroniczny zawierający odnośnik do dokumentu	urząd@osiek.gda.pl
14.	Czy dokument jest ostateczny tak/nie	Tak
15.	Numer karty innych dokumentów w sprawie	nie dotyczy
16.	Data zamieszczenia w wykazie danych o dokumencie	12.2019 r.
17.	Zastrzeżenia dotyczące nieudostępniania informacji	-
18.	Uwagi	-



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

Gdańsk, dnia 27 grudnia 2016 r.

RDOŚ-Gd-WZP.410.17.47.2016.KS.3
za dowodem doręczenia

O P I N I A

Na podstawie art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016, poz. 353 ze zm.) oraz zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. j ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016, poz. 778 ze zm.) w sprawie z wniosku Wójta Gminy Osiek nr BUA-6720.1.15.2016.3.A,B,C,D,E z dnia 14.11.2016r. (wpływ: 21.11.2016r.) po zapoznaniu się z:

- Projektem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiek;
- Prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń studium, opracowaną przez mgr inż. Joannę Burchard, Osiek, 2016;

Negatywnie opiniuję ww. projekt studium w zakresie ochrony przyrody.

Szczegółowe uzasadnienie powyższej kwestii zawarto w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-Gd-WZP.610.17.11.2016.KS.3 z dnia grudnia 2016r.

1. W projekcie zmiany studium, w części tekstowej dotyczącej kierunków zagospodarowania przestrzennego znajdują się zapisy, zgodnie z którymi zakazuje się zabudowy na terenach leśnych (pkt 2.2.9, str. 18 oraz pkt 2.3., str. 20) co jest niespójne z częścią graficzną do tej części studium. Zgodnie z częścią graficzną, niespójność ta dotyczy miejscowości: Wierzbiny, Radogoszcz, Wycinki, Osiek, Markocin, Skrzynia, Suchobrzeźnica, Skórzenno, Trzebiechowo, Bukowiny).
2. Zagospodarowanie turystyczno–rekreacyjne w gminie należy zorganizować w sposób, który będzie ograniczał do niezbędnego minimum presję turystyczną, zwłaszcza w sezonie wypoczynkowym, na tereny najcenniejsze przyrodniczo. Należy

skanalizować ruch turystyczny w taki sposób, aby głównie dotyczył on terenów już zainwestowanych. W szczególności ochroną i skanalizowaniem ruchu turystycznego należy objąć tereny nadwodne oraz tereny podmokłe – środowiska niezwykle wrażliwe na zachodzące w nich zmiany związane z działalnością człowieka.

3. Biorąc pod uwagę rodzaj, lokalizację oraz skalę planowanego zainwestowania nie można wykluczyć jego oddziaływania na siedliska przyrodnicze oraz gatunki objęte ochroną prawną, dlatego przy realizacji ustaleń studium należy bezwzględnie zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk chronionych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej:

- dziko występujących roślin objętych ochroną,
- dziko występujących zwierząt objętych ochroną,
- dziko występujących grzybów objętych ochroną.

W projekcie zmiany studium winien znaleźć się zapis informujący inwestorów o obowiązku zapewnienia ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody. Należy podkreślić, iż realizacja ustaleń zmiany studium nie stanowi przesłanki wystarczającej do uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków chronionych.

4. Jednocześnie zwraca się uwagę na wielkość planowanego zainwestowania, które znacznie powiększa (zwłaszcza tereny zabudowy rekreacyjnej, lotniskowej i mieszkaniowej) obecne zagospodarowanie terenu gminy, co w przyszłości może nieodwracalnie zmienić dotychczasowy leśny charakter gminy i jednocześnie wpłynąć niekorzystnie na walory krajobrazowe oraz przyrodnicze, a co się z tym wiąże obniżyć atrakcyjność samej gminy.
5. Należy zabezpieczyć wody powierzchniowe gminy przed zanieczyszczeniami pochodzącymi głównie ze strefy komunalnej (ścieki sanitarne) oraz rolnictwa. Powinno to nastąpić poprzez rozwój sieci kanalizacji sanitarnej, budowę przyzagrodowych oczyszczalni ścieków, tam gdzie nieplanowane jest skanalizowanie; w przypadku rolnictwa ograniczenie zanieczyszczenia może nastąpić poprzez: wyłączenie z uprawy stref brzegowych rzek, jezior, naturalne nawożenie, wprowadzenie pasów zieleni ochronnej.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Gdyni



Paweł Stępniewski
Regionalny Konserwator Przyrody

Otrzymują:

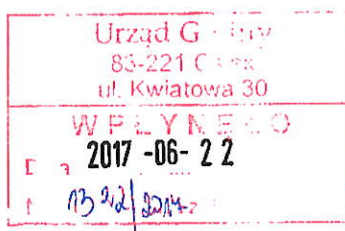
1. Wójt Gminy Osiek
2. aa - KS



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

Gdańsk, dnia 20 czerwca 2017r.

RDOŚ-Gd-WZP.410.17.6.2017.KS.1
za dowodem doręczenia



O P I N I A

Na podstawie art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. 2016, poz. 353 ze zm.*) oraz zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. j ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz. U. 2017, poz. 1073*) w sprawie z wniosku Wójta Gminy Osiek nr BUA-6720.1.15.16.2017.1,2,3,4,5 z dnia 23.05.2017r. (wpływ: 26.05.2017r.), uzupełniony pismem nr BUA.6720.1.15.16.3.2017.1,2,3,4,5 z dnia 14.06.2017r. (data wpływu: 14.06.2017r.) po zapoznaniu się z:

- Projektem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiek;
- Prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń studium, opracowaną przez mgr inż. Joannę Burchard, Osiek, 2017;

Opiniuję ww. projekt zmiany w zakresie ochrony środowiska z następującymi uwagami:

- zagospodarowanie turystyczno–rekreacyjne w gminie należy zorganizować w sposób, który będzie ograniczał do niezbędnego minimum presję turystyczną, zwłaszcza w sezonie wypoczynkowym, na tereny najcenniejsze przyrodniczo. Należy skanalizować ruch turystyczny w taki sposób, aby głównie dotyczył on terenów już zainwestowanych. W szczególności ochroną i skanalizowaniem ruchu turystycznego należy objąć tereny nadwodne oraz tereny podmokłe – środowiska niezwykle wrażliwe na zachodzące w nich zmiany związane z działalnością człowieka;
- jednocześnie zwraca się uwagę na wielkość planowanego zainwestowania, które znacznie powiększa (zwłaszcza tereny zabudowy rekreacyjnej, letniskowej i mieszkaniowej) obecne zagospodarowanie terenu gminy, co w przyszłości może nieodwracalnie zmienić dotychczasowy leśny charakter gminy i jednocześnie

wpłynąć niekorzystnie na walory krajobrazowe oraz przyrodnicze, a co się z tym wiąże obniżyć atrakcyjność samej gminy;

- w projekcie zmiany studium jak i w załączonej prognozie należy podać aktualne akty prawne:
 - ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017, poz. 1073);
 - ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016, poz. 2134, ze zm.);
- w projekcie zmiany studium zalecane jest uwzględnienie rozwiązań zawartych w rozdziale 12 (str. 82) załączonej prognozy oddziaływania na środowisko dotyczących ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko związanego z realizacją ustaleń studium.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Olsztynie

Paweł Stępniewski
Regionalny Konserwator Przyrody

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Osiek, ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek
2. aa - KS



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

Gdańsk, dnia 19.12.2018r.

RDOŚ-Gd-WZP.410.17.11.2018.IKO.1
za dowodem doręczenia

O P I N I A

Na podstawie art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tj. Dz. U. 2018, poz. 2081*) oraz zgodnie z art. 11 pkt 5 lit. i ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*tj. Dz. U. 2018, poz. 1945*) w sprawie z wniosku Wójta Gminy Osiek nr BUA.6720.1.15.16.17.2018.1 z dnia 05.12.2018r. (wpływ: 10.12.2018r.), po zapoznaniu się z:

- Projektem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiek;
- Prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń studium, opracowaną przez mgr inż. Joannę Burchard, Osiek, 2018;

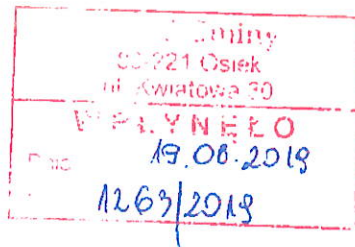
Opiniuję ww. projekt zmiany w zakresie ochrony środowiska bez uwag.

mgr Regionalnego Dyrektora
Radosław Stępiński
19.12.2018r.



Otrzymują:

1. Wójt Gminy Osiek, ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek
2. aa



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

Gdańsk, dnia 13.08.2019 r.


RDOŚ-Gd-WZP.410.17.17.2019.IKO/MKL
za dowodem doręczenia

O P I N I A

Na podstawie art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2081 ze zm.) oraz zgodnie z art. 11 pkt 5 lit. i ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2018, poz. 1945 ze zm.) w sprawie z wniosku Wójta Gminy Osiek nr BUA.6720.1.15.16.17.18.2019.1 z dnia 23.07.2019 r. (wpływ: 30.07.2019r.), po zapoznaniu się z:

- Projektem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiek;
- Prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń studium, opracowaną przez mgr inż. Joannę Drywa, Osiek, 2019;

Opiniuję ww. projekt zmiany w zakresie ochrony środowiska bez uwag.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Osiek, ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek

2. aa