

**Zarządzenie nr 17/2023**  
**Wójta Gminy Osiek**  
**z dnia 24 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Osiek, rejon ulic Partyzantów Kociewskich, Kwiatowa i Długa**

Na podstawie art. 17 i 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503, ze zm. ) oraz art. 54 ust 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm.)

**Wójt Gminy Osiek zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Stwierdza się, że w okresie wyłożenia w/w projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Osiek, rejon ulic Partyzantów Kociewskich, Kwiatowa i Długa do publicznego wglądu w dniach od 09 lutego 2023 r. do 14 marca 2023 r. oraz w okresie wyznaczonym do wnoszenia uwag (tj. do dnia 04 kwietnia 2023 r.) wpłynęło jedno pismo z uwagami.

§ 2

Rozstrzygnięcie uwag zawarto w tabeli-wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Osiek nr 17/ 2023 z dnia 24.04.2023 r.

## Wykaz uwag wniesionych do projektu

### miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Osiek, rejon ulic Partyzantów Kociewskich, Kwiatowa i Długa

*Projekt sporządzany w wyniku*

*Uchwały Nr XXXIII/226/2022 Rady Gminy Osiek z dnia 31 marca 2022 r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Osiek, rejon ulic Partyzantów Kociewskich, Kwiatowa i Długa*

Wyłożenie w dniach od **09 lutego 2023 r. do 14 marca 2023 r.** dyskusja publiczna dnia 03 marca 2023 r.,  
uwagi składane do dnia **04 kwietnia 2023 r.**

Lp	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi z dnia .....		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Uchwała Nr ..... z dn .....		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	13 marca 2023 r	1.dz. 5821/2023	Autor uwagi kwestionuje przebieg przez dz. 228/6 (działka stanowi własność wnoszącego uwagę) ciągu pieszego wymaganego w urządzeniu terenu, którego przebieg pokazano na rysunku planu. Pismo z uwagą zawiera uzasadnienie sprzeciwu: ciąg pieszy ogólnodostępny przez teren dz. 228/6 stanowiłby „zagrożenie” dla użytkowników terenu, a dostęp do dz. 232 z ul. Kwiatowej jest zapewniony przez dz. drogową na dz. geod. nr 233, natomiast dz. 68	Dz. 228/6 Obr. Osiek (własność autora uwagi)	3U	X				Dokonano odpowiedniej korekty rysunku planu oraz tekstu uchwały, uwzględniając uwagę - usunięto oznaczenie ciągu z rysunku, wprowadzono korekty w treści uchwały .

			i 70 (teren oznaczony symbolem 4MNW) ma zapewniony dostęp do dróg publicznych (ul. Partyzantów Kociewskich i Kwiatowa).							
2	13.04.2023	1.dz. 5821/2023	Autor uwagi kwestionuje przeznaczenie terenu 1KP (teren komunikacji pieszo-rowerowej) – gdyż zdaniem wnoszącego uwagę dz. 233, będąca własnością Gminy Osiek stanowi dojazd do dz. geod. o nr 231/2, 232, 234 i 236 i powinna być oznaczona jako 3KDD (droga publiczna dojazdowa)	Dz. 233 obr. Osiek (własność Gmina Osiek)	1KP- teren komunikacji drogowej, teren komunikacji pieszo-rowerowej	<b>X</b>				Uwzględniono uwagę dot. dz. 233 zmieniając oznaczenie terenu z 1KP na 1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej, odpowiednio zmieniając oznaczenie na rysunku planu oraz ustalenia tekstowe uchwały; w analogiczny sposób skorygowano zapisy dla terenów 2KP i 3KP, oceniając iż nazwa klasy przeznaczenia terenu „teren komunikacji drogowej wewnętrznej” jest poprawniejszy i adekwatny do funkcji jaką te tereny mają pełnić. Wszystkie te tereny otrzymały oznaczenie KR jako tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, zgodnie z nazwa klasy przeznaczenia terenu wg rozp. Min. Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. (Dz. U. z 2021 poz. 2404)

Załączniki:

- uwagi wymienione w wykazie

.....  
Wójt Gminy Osiek